

Eisenstraße 1a/01/06, 3380 Pöchlarn | Wohnung | Objektnummer: 5889/6517110106

Eisenstraße 1a/01/06 | Bastlerhit - 2 Monate mietfrei!



Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

wohnungsanfragen-bl@bwsg.at
www.bwsg.at/

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Triester Straße 40/3/1 • 1100 Wien
www.bwsg.at

Eisenstraße 1a/01/06 | Bastlerhit - 2 Monate mietfrei!



Beschreibung

Unbefristete 2-Zimmer-Wohnung in Pöchlarn – Provisionsfrei!

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

Bei dieser Wohnung arbeiten wir exklusiv und ausschließlich mit externen Partnern zusammen.

Für weitere Informationen zu dieser Wohnung, oder um einen **kostenfreien Besichtigungstermin** zu vereinbaren, **kontaktieren Sie** bitte **einen unserer Partner** gleich **direkt**.

Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.

Kontaktdaten unserer Partner:

KDH Immobilien

Simone Unger-Ullmann
0660 340 32 29
simone@kaufdeinhaus.at

Zusatzinformation

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine Kategorie B Wohnung.

Bei dieser Wohnung handelt es sich um einen **Bastlerhit**.

- Gestalten Sie diese Wohnung nach Ihren eigenen Vorstellungen und profitieren von 2 mietfreien

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Monaten.

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Eckdaten

Wohnfläche: ca. 49,1 m²
Gesamtfläche: ca. 49,1 m²
Zimmer: 2

Nutzungsart: Wohnen
Beziehbar: sofort
Mietdauer: unbefristet

Baujahr: 1960

Preisinformationen

Gesamtmiete: 429,63 €

Die Miete gilt bis 31.12.2024.

Miete: 276,04 €

Kautions: 1.718,52 €

Betriebskosten: 114,54 €

Umsatzsteuer: 39,05 €

Monatliche Gesamtbelastung: 429,63 €

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Weitere Fotos



BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

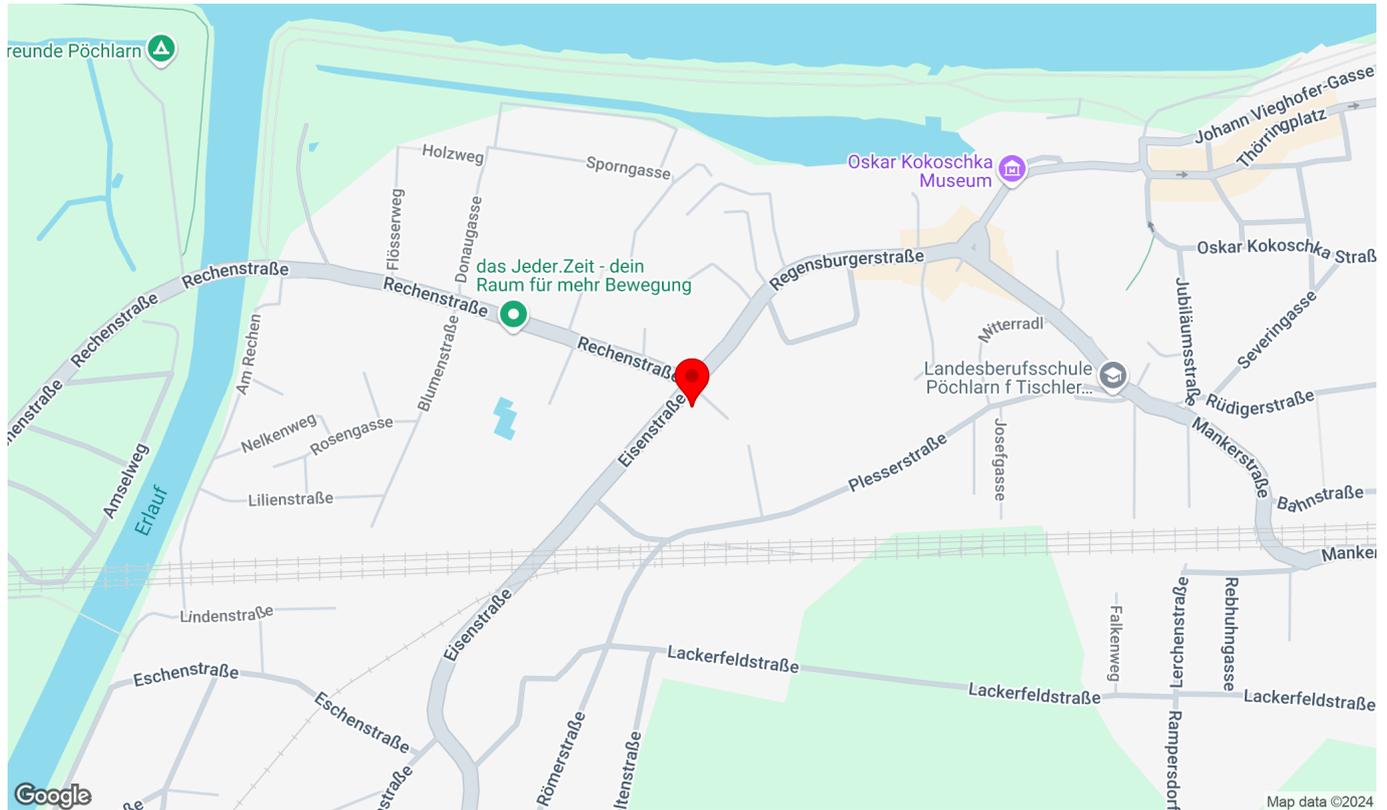


BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Lage

Eisenstraße 1a/01/06, 3380 Pöchlarn



Infrastruktur/Entfernungen (POIs)

Gesundheit

Arzt	375 m
Apotheke	600 m

Nahversorgung

Supermarkt	275 m
Bäckerei	800 m
Einkaufszentrum	3.600 m

Verkehr

Bus	125 m
Autobahnanschluss	1.950 m
Bahnhof	1.125 m

Kinder & Schulen

Schule	425 m
Kindergarten	125 m
Universität	9.150 m

Sonstige

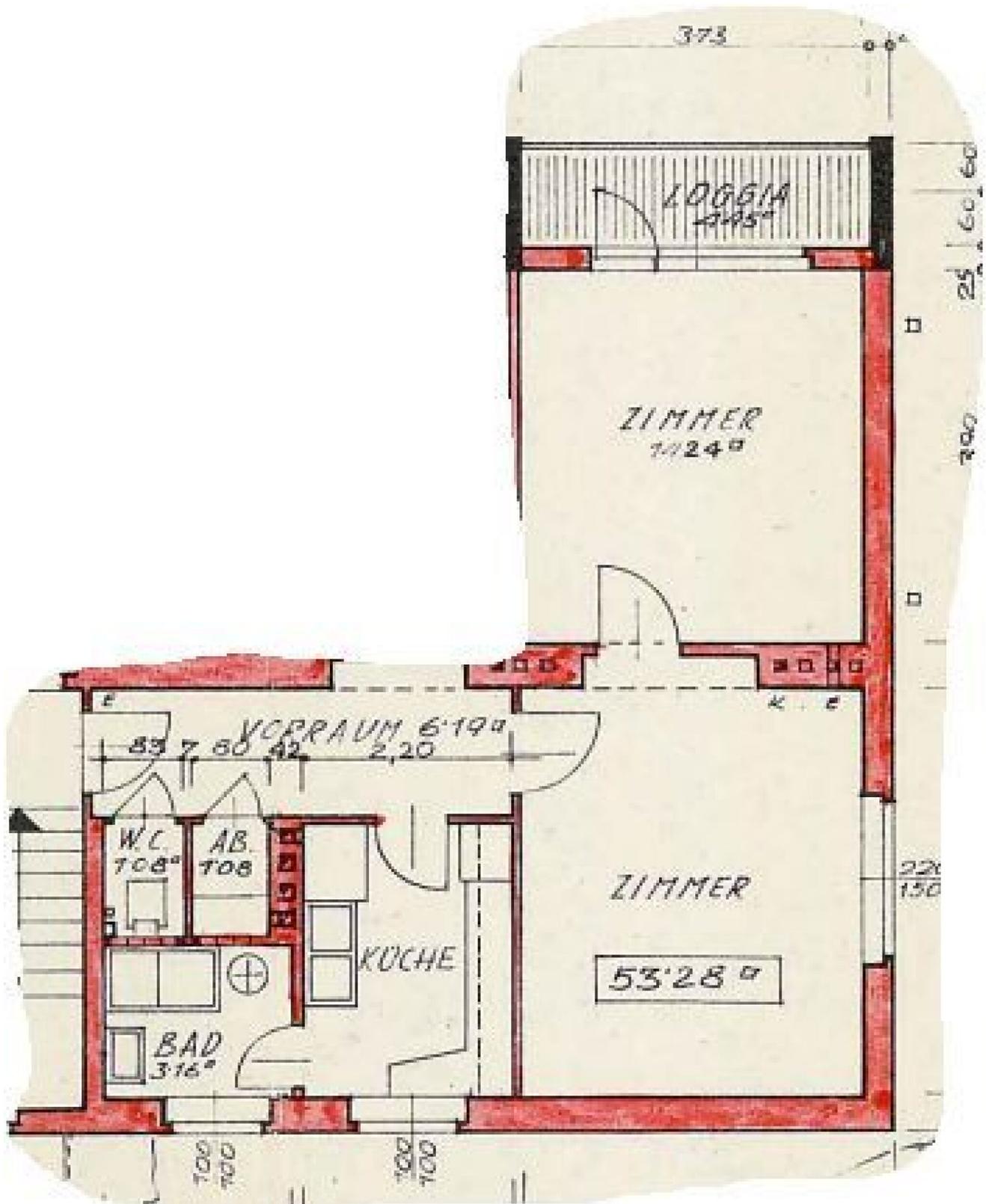
Bank	525 m
Geldautomat	525 m
Post	675 m
Polizei	425 m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Plan



BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Ges.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.