

8720 Knittelfeld, Johann-Strauß-Gasse 11/12



Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

wohnungsanfragen-bl@bwsg.at
www.bwsg.at/

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

8720 Knittelfeld, Johann-Strauß-Gasse 11/12



Beschreibung

Willkommenszuckerl

Miete Smårt! Jetzt BWSG-Wohnung anmieten und neben der günstigen Miete und dem unbefristeten Mietvertrag noch von einem IKEA Gutschein von 100 Euro pro 1.000 Euro Einkaufswert profitieren, einlösbar bei IKEA Graz!

Unbefristete 2-Zimmer-Wohnung in Knittelfeld – Provisionsfrei!

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

Bei dieser Wohnung arbeiten wir exklusiv und ausschließlich mit externen Partnern zusammen.

Für weitere Informationen zu dieser Wohnung, oder um einen **kostenfreien Besichtigungstermin** zu vereinbaren, **kontaktieren Sie** bitte **einen unserer Partner** gleich **direkt**.

Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.

Kontaktdaten unserer Partner:

KDH Immobilien

Simone Unger-Ullmann
0660 340 32 29
simone@kaufdeinhaus.at

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Zusatzinformation

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine Kategorie A Wohnung.

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Eckdaten

Wohnfläche:	ca. 62,19 m ²	Nutzungsart:	Wohnen
Gesamtfläche:	ca. 62,19 m ²	Beziehbar:	sofort
Zimmer:	2	Baujahr:	1957

Preisinformationen

Gesamtmiete:	460,54 €	Diese Vorschreibung gilt bis 31.12.2024.	
Miete:	275,40 €	Kautions:	1.579,39 €
Betriebskosten:	143,27 €	Finanzierungsbeitrag:	371,89 €
Heizkosten:	37,28 €		
Umsatzsteuer:	49,33 €		
<hr/>			
Monatliche Gesamtbelastung:	505,28 €		

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Weitere Fotos



BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

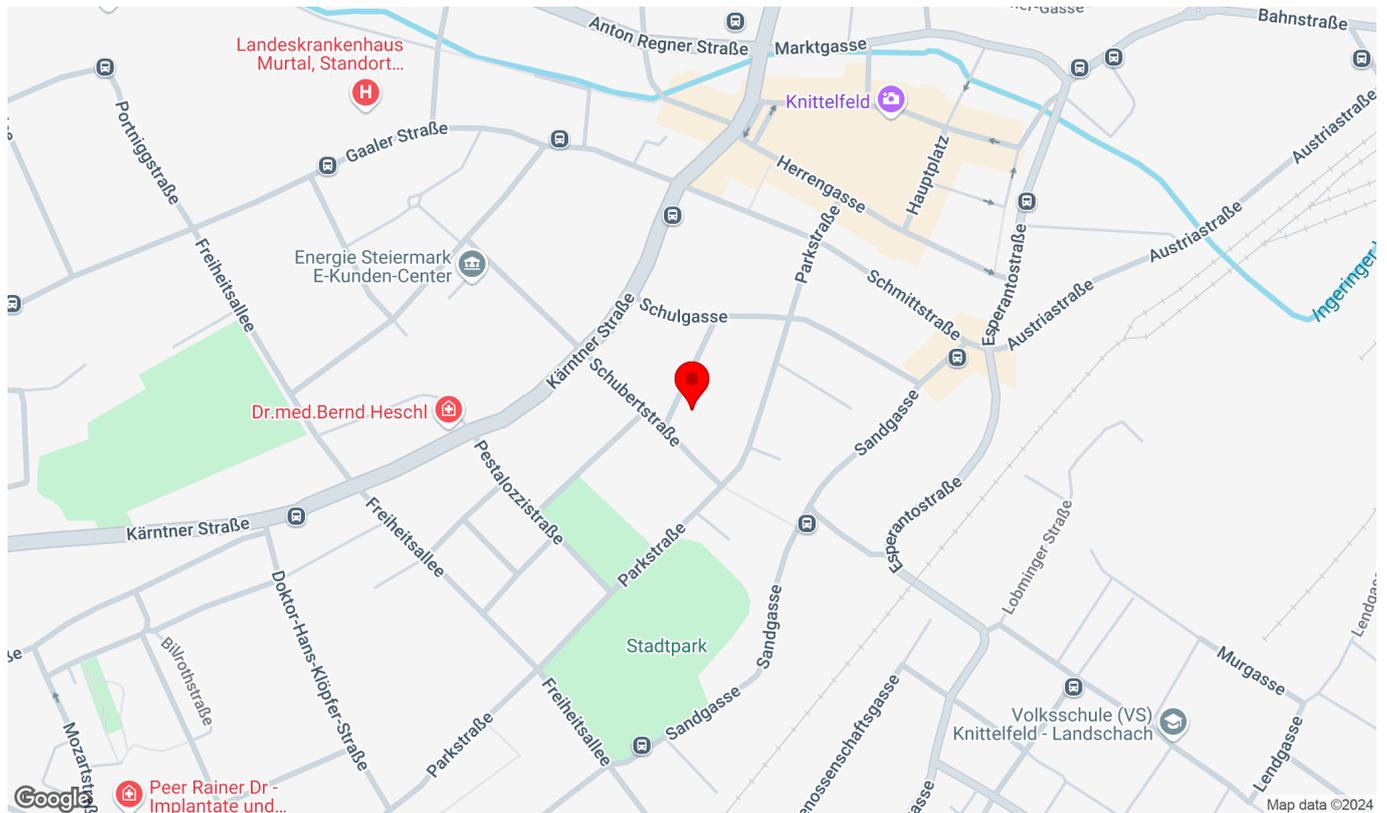


BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Lage

Johann-Strauß-Gasse 11/12, 8720 Knittelfeld



Infrastruktur/Entfernungen (POIs)

Gesundheit

Arzt	75 m
Apotheke	350 m
Krankenhaus	600 m

Nahversorgung

Supermarkt	125 m
Bäckerei	325 m
Einkaufszentrum	5.950 m

Verkehr

Bus	250 m
Autobahnanschluss	1.875 m
Bahnhof	975 m
Flughafen	6.325 m

Kinder & Schulen

Schule	250 m
Kindergarten	250 m

Sonstige

Bank	325 m
Geldautomat	300 m
Post	400 m
Polizei	875 m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Triester Straße 40/3/1 • 1100 Wien
www.bwsg.at