

Baderstraße 8/007 - schöne helle Wohnung mit großem Balkon!



Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

wohnungsanfragen-bl@bwsg.at
www.bwsg.at/

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Baderstraße 8/007 - schöne helle Wohnung mit großem Balkon!



Beschreibung

Willkommenszuckerl

Miete Smårt! Jetzt BWSG-Wohnung anmieten und neben der günstigen Miete und dem unbefristeten Mietvertrag noch von einem IKEA Gutschein von 100 Euro pro 1.000 Euro Einkaufswert profitieren, einlösbar bei IKEA Graz!

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Eckdaten

Wohnfläche: ca. 78 m²
Gesamtfläche: ca. 78 m²

Etage: 02
Zimmer: 3
Balkone: 1

Nutzungsart: Wohnen
Beziehbar: sofort
Mietdauer: unbefristet

Baujahr: 2015

Energieausweis
HWB: 30,5 kWh/m²a

Preisinformationen

Gesamtmiete: 861,59 €

Miete gültig bis 31.12.2024.

Miete: 551,44 €

Kautions: 1.516,66 €

Betriebskosten: 231,83 €

Finanzierungsbeitrag: 2.726,38 €

Heizkosten: 34,85 €

Warmwasser: 32,34 €

Umsatzsteuer: 88,52 €

Monatliche Gesamtbelastung: 938,98 €

BWS-Gruppe

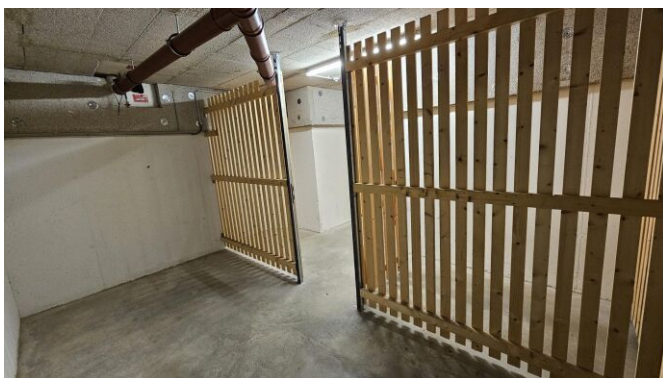
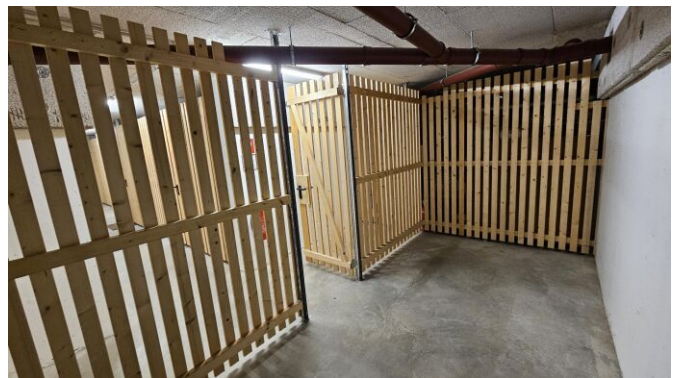
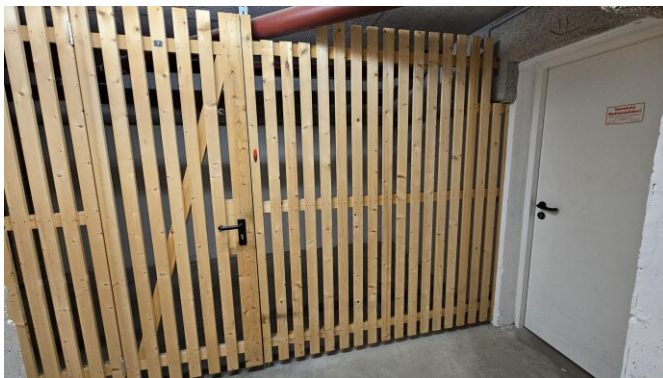
BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Weitere Fotos



BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.



BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

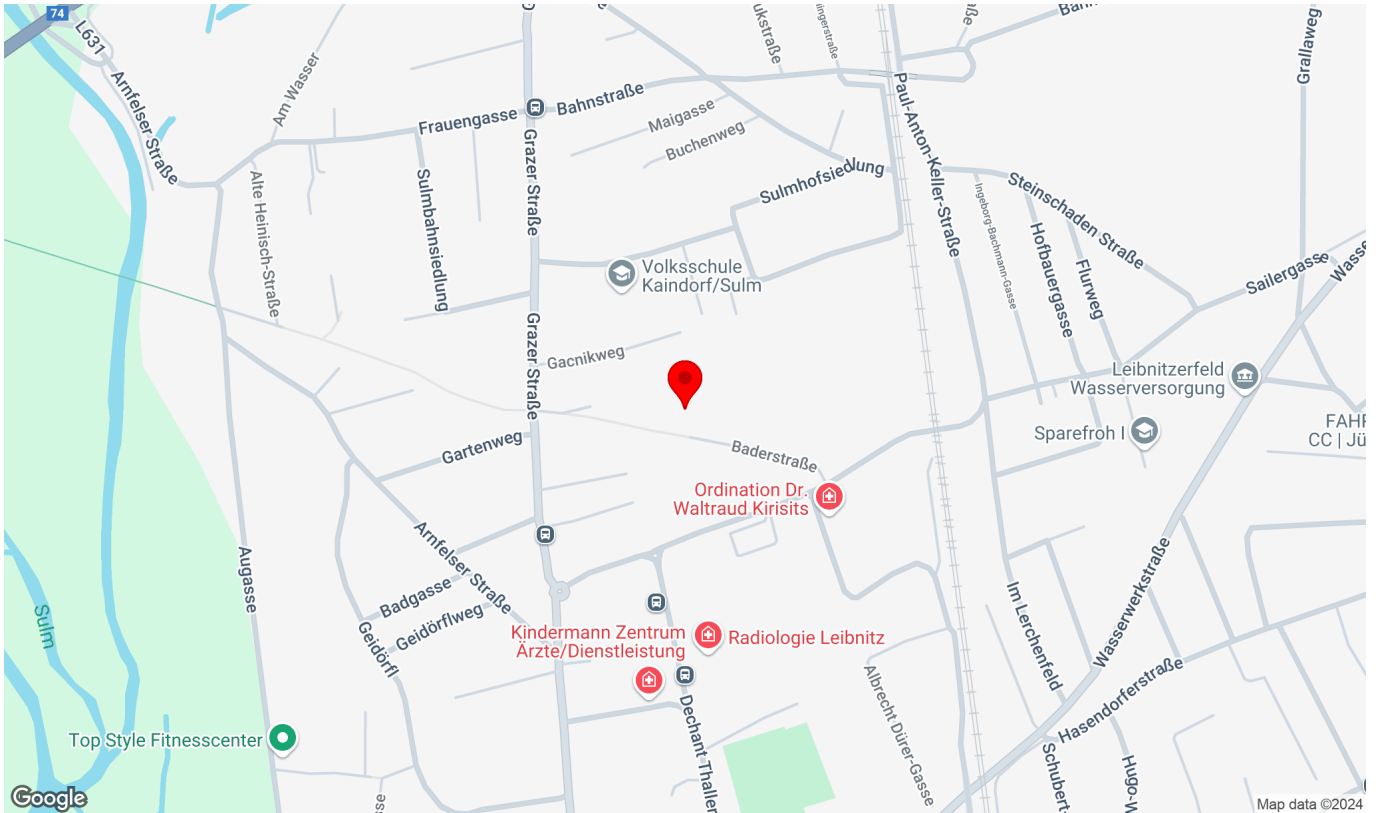


BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

Lage

Baderstraße 8/007, 8430 Kaindorf



Infrastruktur/Entfernungen (POIs)

Gesundheit

Arzt	225 m
Apotheke	175 m
Krankenhaus	2.650 m

Nahversorgung

Supermarkt	225 m
Bäckerei	200 m
Einkaufszentrum	1.000 m

Verkehr

Bus	250 m
Autobahnanschluss	2.800 m
Bahnhof	1.275 m

Kinder & Schulen

Schule	250 m
Kindergarten	600 m
Höhere Schule	225 m

Sonstige

Bank	325 m
Geldautomat	325 m
Post	250 m
Polizei	1.625 m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

BWS-Gruppe

BWS gemeinn. Gen.m.b.H.
WBG Ges.m.b.H. Wien
BWSt gemeinn. Ges.m.b.H.
BWS Ges.m.b.H.

